

Durazno, 2 de Setiembre de 2016.

Aclaración 1

Referida a ya mencionada Licitación:

1_ Se solicita si se pueden enviar, por mail, los planos en formato CAD para poder calcular metrajes para poder ofertar.

R1_ Por política de la IDD no se envían archivos en DWG.

2_ Hay una visita prefijada para el 15/9 y la apertura es el 21/9, se puede realizar una visita al sitio antes del 15/9, dado que hay varios aspectos que se deben observar en el lugar y hay poco tiempo entra la visita obligatoria y la apertura.

R2_ Se pueden realizar las visitas que cada empresa considere necesarias, solo en la visita del día 15-9-16 es que el técnico a cargo de la obra estará en el lugar y contestara las dudas que cada empresa tenga.

3_ Puede brindarse algún plano global, que abarque todos los sectores del Bioparque?

R3_ No se cuenta con un plano de todo el predio.

4_ Las laminas del pliego son solamente las siguientes:

- 1_A01 GALPON SERVICIO
- 2_L01 JAGUARES
- 3_L01 JAGUARES
- 4_L01 PAPIONES
- 5_L01 PUMAS
- 6_L02 JAGUARES
- 7_L02 PAPIONES
- 8_L02 PUMAS
- 9_L03 JAGUARES
- 10_S-EI 01 GALPON SERVICIO

es correcto?

R4_ No, son 3 de Jaguares, en esa lista falta una del Centro de Educación Ambiental.

5_ Galpón de servicios:

1_ Están indicadas las puestas de eléctrica, se podría aclarar qué tipo de luminarias se quiere para cada habitación?

R1_ Luminarias Exteriores: De brazo para exteriores IP65

Luminarias Deposito: Campanas industriales.

Luminarias Cocina, carnicería, deposito pequeño y baños: Artefacto estanco 2 x 40 w.

2_ Se podría enviar planillas de las aberturas pedidas?

R2_ La totalidad de las aberturas del galpón de servicio son de aluminio serie mecal 25, a excepción de las puestas de las cámaras (en isopanel) y el porton de acceso (estructura metálica y tablero de chapa cal. 24)

3_ El tablero de eléctrica del galpón de servicio desde dónde se alimenta?

R3_ Se alimenta de la instalación existente. Estando esta aprox. a 20m de distancia.

4_ En qué material se deben cotizar las canalizaciones de eléctrica?, son aparentes?

R4_ Serán en pvc corrugado e irán por las uniones de los paneles (interna).

5_ Hay una planta de sanitaria solo con los desagues, se puede brindar plano del abastecimiento?

Agua fría y caliente? Se cotizan calefones?

R5_ Hay que cotizar calefones eléctricos de 50lts, tanque de acero. 4 en total (dos para los baños, uno para la cocina y otro para la carnicería).

El abastecimiento está a 20m del lugar de entrada al galpón, que será por los baños.

6_ Se puede dar especificaciones de los equipos de frío para las cámaras o que parámetros se debe cumplir ?

R6_ Se dan los parámetros a cumplir, los equipos los calculara la empresa adjudicataria y ese cálculo se solicita firmado por un técnico en la materia.

Una de las cámaras es para mantener carne y la otra verduras.

7_ La memoria habla de una vereda perimetral con terminación llaneada.

Esta no aparece en planos, qué medidas tiene? Abarca los 4 lados?

R7_ Es en los 4 lados, es de 1m de ancho en 3 de los lados y en el lado donde esta el alero es de 1,5m. Será de 10 cm de espesor armada con malla electrosoldada de 4.2.

8_ La zona para los quemadores en la cocina es la zona que aparecen punteada junto a la mesada y contra la pared exterior?

R8_ Si.

6_Centro de educación ambiental

1_ No hay planos de eléctrica de este edificio y tampoco dice nada la memoria, es correcto?

Por otro lado se pide un aire de 24000 BTU, dónde se ubica?
Desde donde se toma la alimentación eléctrica?

R1_ Es correcto, deberá proponerse una instalación estándar para un aula de clases, el aire se ubicará en la pared opuesta al acceso al aula. La alimentación se tomara de la red interna del actual zoo.

2_ No hay planos de sanitaria de este edificio y tampoco dice nada la memoria, es correcto?

R2_ Es correcto. Solo tendrá un canalón de desagüe del techo el cual se colocara en el espacio que queda entre la pared de isopanel y el revestimiento de columnas.

3_ Se podría enviar planilla de aberturas? O especificar?

R3_ Serán de aluminio serie mecal 25 con las dimensiones que se indican en planta.

4_ La estructura son las propias paredes de isopanel o se debe cotizar una estructura aparte?

R4_ Son las mismas paredes de isopanel.

Recinto Pumas.

En el corte fachada de la lámina L02 se ve como que el cerco alto de 10m pasaria por encima del dormitorio de animales sin embargo no está dibujado en la planta y tampoco en el corte 1-1,

Se podría aclarar si se debe cotizar.

Que trazado tiene? Continúa la línea con la que viene atravesando los dormitorios o bordea el edificio de dormitorios?

R_ En el dormitorio no continua el cerco perimetral de 10m, es sustituido por el cerco que se indica en el corte 1-1.

En el corte 1-1 de la lamina L02 se ve un cerco bajo de 6m de altura e inclinado, sin embargo no aparece en lo planta.

Se podría aclarar si se debe cotizar?

R_ Si, se debe cotizar ya que ese el cerco de seguridad, no aparece en planta por un error de dibujo.

Según el corte 1,1 va en 3 lados de los dormitorios, es correcto?

R_ Es correcto.

Hay sectores donde va doble cerco eléctrico , el de 10m y el de 6m inclinado?

R_ No, va doble pero los dos son de 6m. Arriba de los dormitorios se crea como una "caja" de cercos eléctricos.

Recinto jaguares

En el detalle del plano L02 se ve una chapa galvanizada lisa calibre 24.

Esa chapa se pide solo para el recinto de jaguares, correcto?

R_ Es correcto.

Es en todo el trazado, queda como un "techito", correcto?

R_ Es correcto.

En el interior del recinto de jaguares aparece el texto muro de piedra, ese muro existe o hay que hacerlo?

R_ No, lo construye la IDD.

El pastor eléctrico en la división interna no lleva parte inclinada hacia ningún lado correcto?

R_ Es correcto.

Las columnas de eucaliptus de la división interna, qué altura tienen?

R_ La misma que las del perímetro exterior.

Rubrado.(recibido en PDF)

1_En el rubro 7 Varios, en el item Pastores eléctricos pide cotizar por unidad, parece más adecuado cotizar por metro lineal y según el tipo de pastor eléctrico, es posible?

R_ Se hace referencia a el aparato generador de la corriente y no a los ml de hilo, el hilo esta incluido en el rubro " cercos de tejido " sub rubros "cierre perimetral...."

2_ Al final del rubrado, luego de los items, dice Total obra prevista IVA inc. , debería decir sin IVA, correcto?

R_ Es como dice el rubrado.

3_En el Monto Comparación, qué se debe sumar?

R_ Precio con IVA + Leyes sociales.

Generalidades

En la memoria, en la sección 1 Aspectos generales, dice:

Los gastos de agua y luz durante el transcurso de la obra correrán a cargo del Contratista. Actualmente ya hay otra constructora trabajando en el lugar. Cada empresa va a tener suministro con medidor de OSE por separado? Se podría aclarar?

R_ No aplica para este caso.

Punto 13 de la memoria.

El contenido del punto 13 es exclusivo para el recinto de los pumas, no para los otros recintos, correcto?

R_ Es correcto.

A qué se refiere con que *se exigirá seguro sobre riesgos específicos*?

Es otro seguro aparte del Seguro de Responsabilidad Civil exigido en el pliego de condiciones por valor \$100.000?

R_ Si, es otro tipo de seguro. Como lo indica el nombre es por riesgos específicos, como la altura en la cual se va a trabajar y por los accidentes con las motosierras.

Excavaciones:

El material que se extrae de la excavación (por ejemplo para hacer plateas) , dónde se deja? En algún lugar específico dentro del predio del Bioparque o fuera de él?

R_ Se indicará un lugar dentro del bioparque.

Mantenimiento

En la memoria puntos 10 y 11, se habla de que se hará un mantenimiento general de los edificios de la Administración y de Veterinaria, se podrían realizar un punteo de las tareas que se refiere?

R_ Se verá en la visita de obra.

Hay planos de esos edificios?

R_ No hay planos.


Arq. Matias Cabrera.-